

基本信息

弘阳集团有限公司

弘阳集团2018年全年业绩摘要

营业额 人民币101.4亿元
毛利 人民币33.9亿元
净利润 人民币11.2亿元

联络我们

企业融资及投资者关系
电邮：
touzizhe@rsun.com

李达辉先生
资本市场部副总经理
+852 2879 6988
derek.lee@rsun.com

谢琨女士
投资者关系专业副总监
+852 2879 6988
sophie.xie@rsun.com

赵文君女士
财务管理中心证券事务经理
021-60556333-80619
zhaowenjun@rsun.com

关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。23年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。弘阳集团在战略定位中逐步向地产金融投资集团发展，以差异化的投资策略，多元化的投资模式，推进「做透大江苏，深耕长三角，布局都市圈」的区域布局策略。展望未来，弘阳集团矢志成为行业领先的城市生活服务品牌。

1. 销售

截至2019年10月份销售表现

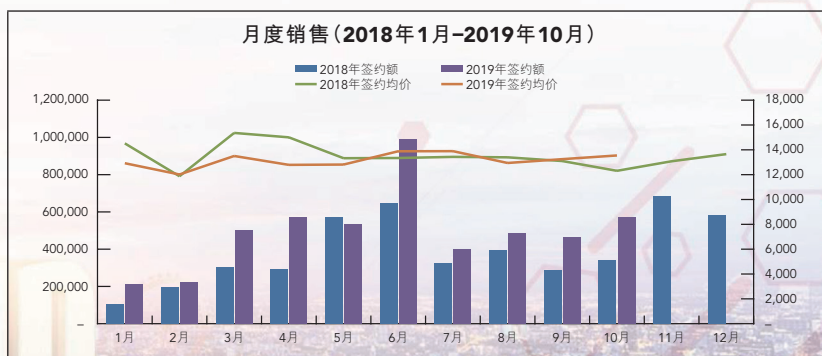
弘阳地产2019年首十个月合约销售金额达人民币495.01亿元，十月份合约销售金额为人民币57.42亿元

2019年10月份，集团地产合约销售金额为人民币57.42亿元，同比上升68.03%；销售面积为423,857平方米；平均销售价格为每平方米人民币13,547元

2019年1-10月，集团地产实现累计合约销售金额为人民币495.01亿元，同比上升42.84%；累计销售面积为3,730,216平方米；平均销售价格为每平方米人民币13,270元

序号	项目	全口径		
		1-10月实际		
		合同销售面积 (平方米)	合同销售金额 (万元)	平均合同销售价格 (元/平方米)
1	南京区域公司	542,465	805,516	14,775
2	淮海区域公司	247,561	259,976	10,501
3	苏南区域公司	854,043	1,113,703	13,040
4	苏中区域公司	270,327	345,233	12,771
5	安徽区域公司	254,420	244,648	9,616
6	南昌区域公司	97,307	146,957	15,102
7	苏沪区域公司	838,280	1,273,171	15,188
8	重庆区域公司	192,217	135,254	7,037
9	武汉区域公司	139,024	208,259	14,980
10	成都区域公司	84,207	88,008	10,451
11	浙江区域公司	65,280	177,729	27,225
12	郑州区域公司	79,070	67,041	8,479
13	广州区域公司	52,902	75,994	14,365
14	西安区域公司	13,114	8,620	6,573
	合计	3,730,216	4,950,106	13,270

月度合约销售表



基本信息

弘阳集团有限公司

弘阳集团2018年全年业绩摘要

营业额	人民币101.4亿元
毛利	人民币33.9亿元
净利润	人民币11.2亿元

联络我们

企业融资及投资者关系
电邮：
touzizhe@rsun.com

李达辉先生
资本市场部副总经理
+852 2879 6988
derek.lee@rsun.com

谢琨女士
投资者关系专业副总监
+852 2879 6988
sophie.xie@rsun.com

赵文君女士
财务管理中心
证券事务经理
021-60556333-80619
zhaowenjun@rsun.com

关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。23年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。弘阳集团在战略定位中逐步向地产金融投资集团发展，以差异化的投资策略，多元化的投资模式，推进「做透大江苏，深耕长三角，布局都市圈」的区域布局策略。展望未来，弘阳集团矢志成为行业领先的城市生活服务品牌。

2. 弘阳集团新闻

廉正赋能发展！弘阳集团荣膺中国反舞弊联盟三项殊荣

近日，中国企业反舞弊联盟会员代表大会在北京召开。弘阳集团凭借近年来在推进反舞弊机制建设方面的扎实成绩，荣膺「2015-2018年度企业反舞弊工作十佳单位」、「最佳承办单位」、「企业反舞弊优秀案例」等三项荣誉。

作为中国企业反舞弊联盟常务理事单位，弘阳集团向来高度重视廉政制度与文化建设。「天鹅文化」是弘阳总结历年审计监察工作经验所提出的独特廉政文化。

弘阳提倡全体员工争做「白天鹅」，即要求弘阳人的行为操守应高于集团要求、高于行业水平，使公司的廉政文化建设涌现更多正面事件、亮点事件。

弘阳明确反对「灰天鹅」和「黑天鹅」—「灰天鹅」指廉正操守缺乏标准或标准较低，应警示防范、小心克服，防止再次发生；「黑天鹅」指舞弊类事件，即通过不正当、不合规甚至非法手段谋取私利，严重损害企业利益，应坚决杜绝、严肃处理。

中国企业反舞弊联盟是国内成立最早、在企业治理腐败犯罪领域最完整、最全面，并具有广泛代表性的反舞弊组织。2015年广东省企业内部控制协会联合万科、阿里巴巴、世茂、碧桂园、中集、顺丰、美的、复星等来自不同行业的知名企业共同发起中国企业反舞弊联盟。截至2019年8月，共计发展会员470家，上市公司占比50%，根据最新世界500强数据，有20家单位上榜，上榜中国500强单位近60家。



基本信息

弘阳集团有限公司

弘阳集团2018年全年业绩摘要

营业额	人民币101.4亿元
毛利	人民币33.9亿元
净利润	人民币11.2亿元

联络我们

企业融资及投资者关系
电邮：
touzizhe@rsun.com

李达辉先生
资本市场部副总经理
+852 2879 6988
derek.lee@rsun.com

谢琨女士
投资者关系专业副总监
+852 2879 6988
sophie.xie@rsun.com

赵文君女士
财务管理中心
证券事务经理
021-60556333-80619
zhaowenjun@rsun.com

关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。23年来弘阳集团秉承「在商言人」的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。弘阳集团在战略定位中逐步向地产金融投资集团发展，以差异化的投资策略，多元化的投资模式，推进「做透大江苏，深耕长三角，布局都市圈」的区域布局策略。展望未来，弘阳集团矢志成为行业领先的城市生活服务品牌。

2. 弘阳集团新闻

五部门联合举行国庆招待会 曾焕沙受邀出席及受邀参加国庆阅兵观礼等系列庆典活动

全国政协办公厅、中共中央统战部、国务院侨办、国务院港澳办、国务院台办、中国侨联28日在人民大会堂联合举行国庆招待会。中共中央政治局常委、全国政协主席汪洋出席并讲话。

汪洋指出，新中国成立70年来，中国共产党团结带领全国各族人民，战胜各种艰难险阻，创造了举世瞩目的「中国奇迹」，谱写了自强不息的壮丽凯歌。中共十八大以来，以习近平同志为核心的党中央推动党和国家事业取得历史性成就、发生历史性变革，中国人民拥有前所未有的道路自信、理论自信、制度自信、文化自信，中华民族伟大复兴展现出前所未有的光明前景。70年来，广大港澳台同胞和海外侨胞始终与祖国同呼吸、共命运，作出了不可磨灭的贡献。成就源于全体中华儿女，荣耀属于海内外全体同胞。

招待会由中共中央政治局委员、中央外事工作委员会委员杨洁篪主持。部分在京中共中央政治局委员、中央书记处书记，全国人大常委会、国务院、全国政协领导同志，3,800多名港澳台侨各界代表出席招待会。



RSUN