

基本信息

弘阳集团有限公司

弘阳集团2018年全年业绩摘要
 营业额 人民币101.4亿元
 毛利 人民币33.9亿元
 净利润 人民币11.2亿元

联络我们

企业融资及投资关系
 电邮:
 touzizhe@rsun.com

李达辉先生
 资本市场部副总经理
 +852 2879 6988
 derek.lee@rsun.com

谢琨女士
 投资者关系专业副总监
 +852 2879 6988
 sophie.xie@rsun.com

赵文君女士
 财务管理中心证券事务经理
 021-60556333-80619
 zhaowenj@rsun.com

关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。23年来弘阳集团秉承“在商言人”的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。弘阳集团在战略定位中逐步向地产金融投资集团发展，以差异化的投资策略，多元化的投资模式，推进「做透大江苏，深耕长三角，布局都市圈」的区域布局策略。展望未来，弘阳集团矢志成为行业领先的城市生活服务品牌。

1. 销售

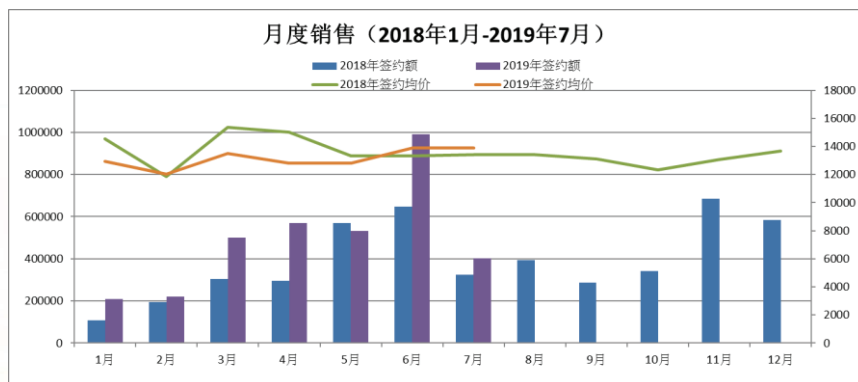
截至2019年7月份销售表现

弘阳地产2019年首七个月合约销售金额达人民币342.65亿元，七月份合约销售金额为人民币40.12亿元

- 2019年7月份，集团合约销售金额为人民币40.12亿元，同比上升24.05%；销售面积为288,766平方米；平均销售价格为每平方米人民币13,894元
- 2019年1-7月，集团实现累计合约销售金额为人民币342.65亿元，同比上升40.23%；累计销售面积为2,581,101平方米；平均销售价格为每平方米人民币12,873元

序号	区域	全口径		
		1-7月实际		
		合同销售面积 (平方米)	合同销售金额 (万元)	平均合同销售价格 (元/平方米)
1	南京区域公司	355,170	566,300	15,664
2	淮海区域公司	154,878	149,089	9,296
3	苏南区域公司	634,285	824,360	12,901
4	苏中区域公司	169,962	209,446	12,008
5	安徽区域公司	150,434	142,440	9,370
6	南昌区域公司	62,022	95,352	15,451
7	苏沪区域公司	699,826	1,059,148	15,657
8	重庆区域公司	135,255	91,882	6,793
9	武汉区域公司	34,886	59,027	16,920
10	成都区域公司	61,615	63,262	10,267
11	浙江区域公司	26,666	64,703	24,475
12	郑州区域公司	59,120	49,576	8,386
13	广州区域公司	34,721	50,277	14,480
14	西安区域公司	2,260	1,657	7,332
	合计	2,581,101	3,426,519	12,873

月度合约销售表



基本信息

弘阳集团有限公司

弘阳集团2018年全年业绩摘要

营业额	人民币101.4亿元
毛利	人民币33.9亿元
净利润	人民币11.2亿元

联络我们

企业融资及投资关系

电邮:

touzizhe@rsun.com

李达辉先生

资本市场部副总经理

+852 2879 6988

derek.lee@rsun.com

谢琨女士

投资者关系专业副总监

+852 2879 6988

sophie.xie@rsun.com

赵文君女士

财务管理中心证券事务经理

021-60556333-80619

zhaowenjun@rsun.com

关于弘阳集团有限公司

弘阳集团有限公司成立于1996年，是一家以商业运营、地产开发、物业服务三位一体的协同发展的多元化、综合型集团公司。23年来弘阳集团秉承“在商言人”的核心价值观，稳健发展，创新求变。连续六年蝉联中国企业500强、位列中国房地产百强、中国商业物业价值40强、中国社区服务商50强。弘阳集团在战略定位中逐步向地产金融投资集团发展，以差异化的投资策略，多元化的投资模式，推进「做透大江苏，深耕长三角，布局都市圈」的区域布局策略。展望未来，弘阳集团矢志成为行业领先的城市生活服务品牌。

2. 月度新闻中心

弘阳集团与宇业集团签署战略合作协议

近期弘阳集团与宇业集团在弘阳南京总部签署战略合作协议。

弘阳集团董事长曾焕沙、宇业集团公司董事长周旭洲，以及双方相关业务负责人出席签约仪式。

根据协议，在自愿、平等、互惠互利的原则下，双方将发挥各自资源优势，在物业相关业务领域展开战略合作。

本次战略合作协议的签署，正是看准行业发展大趋势的前提下，双方强强联合，形成业务规模效应，携手共赢。

宇业集团成立于1992年，现已形成地产开发、金融投资、医疗健康并存发展的经营格局，集团业务已辐射国内外三十多座城市，投资开发项目百余个，累计开发规模逾1000万方，公司先后荣获“中国房地产开发综合实力百强企业”、“安徽省房地产开发企业十强”等荣誉。



沈阳市辽中区区委书记李晓航调研走访弘阳集团南京总部

7月26日上午，沈阳市辽中区区委书记李晓航、区委办副主任王冲等一行调研走访弘阳集团南京总部，弘阳集团董事长曾焕沙、集团党委书记林永革等陪同。

李晓航一行先后来到未来世界主题乐园、南京弘阳广场以及集团南京总部数据中心，详细了解相关业务。

走访过程中，曾焕沙向李晓航介绍了集团历程和业务发展情况，李晓航对弘阳集团近年来取得的成绩表示肯定。

未来，弘阳集团将秉持“商业地产双轮驱动物业资本两翼并举”的“双轮双翼”发展战略，重点打造“永不落幕的城市中央秀场”，让城市集体记忆和特色文化得以保护与传承，助力城市软实力建设，构筑产城融合战略的生态正循环。

